





PINTURA

- **Color de Pintura en paredes.**

Cambio del color de la pintura prevista en proyecto en los paramentos verticales, opción válida para cualquier tipo de vivienda, siendo todas las estancias del mismo color.

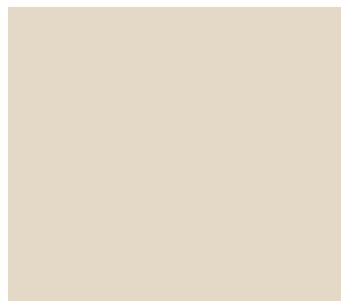
Los techos no se modifican, siendo estos en blanco.



Blanco
(Proyecto)



Gris
RAL 7035



Beige
RAL 1013

€ Opciones con Coste  Proyecto

   Pedro Justo Dorado Dellmans 9

SOLADOS

- Cambio de modelo de solado Porcelánico. 

Cambio de modelo de solado de gres porcelánico de alta calidad y resistencia de la firma SALONI, con dimensiones 20x120, con acabado de imitación a madera, en toda la vivienda, incluso cocina, excepto baños aseos y terrazas, Rodapié a juego con la carpintería de madera.

- Ampliación a todos los cuartos húmedos. 

Ampliación de la anterior opción de solado a la totalidad de los cuartos húmedos (baños, aseos y tendederos), de tal forma que la totalidad de la vivienda iría solada con el mismo acabado porcelánico.

Rodapié a juego con la carpintería de madera.



Modelo Woodwood Roble



Modelo Woodwood Roble **ANTIDESLIZANTE**



Modelo Woodwood Ceniza



Modelo Vancouver Arce



Modelo Eukalypt Cacao



Modelo Vancouver Roble

SOLADOS

- Cambio de solado por Piedra Natural.



Cambio de solado de proyecto en toda la vivienda excepto cuartos húmedos y terrazas, por solado de piedra natural en dos tipos posibles, mármol crema o mármol travertino. Rodapié del mismo material,



Mármol Travertino 30x60



Mármol Crema Marfil 30x60



Opciones con Coste

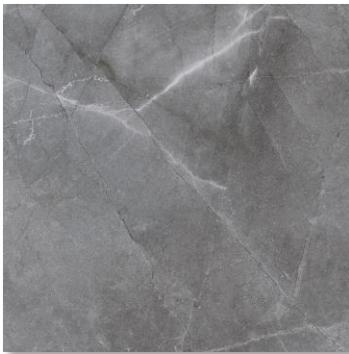


Proyecto



Pedro Justo Dorado Dellmans 9

ESCENA 1 (Baño Principal)  



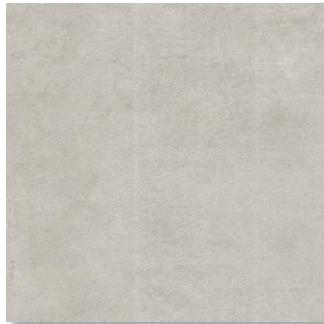
Solado: SALONI Apolo Grafito Mate 60 x 60



Paredes: SALONI Aria Blanco 31 x 91



ESCENA 2 (Baño Secundario)  



Solado: SALONI Sunset Gris 45 x 45



3 Paredes: SALONI Sunset Ceniza 30 x 60



Pared Lavabo: SALONI Woodstrip Roble 30 x 60



 Opciones con Coste  Proyecto

   Pedro Justo Dorado Dellmans 9

ESCENA 3



Solado: SALONI Street Art Grafito 45x45

ESCENA 4



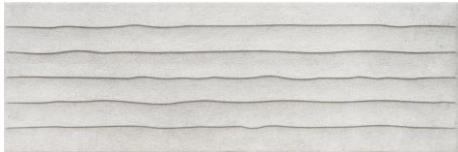
Solado: SALONI Ardesia Fumo 60 x 60



3 Paredes: SALONI Sunset Ceniza 25 x 75



Paredes: SALONI Ardesia Cenere 25 x 75



Pared Lavabo: SALONI Blind Ceniza 25 x 75



Opciones con Coste



Proyecto



Pedro Justo Dorado Dellmans 9

ESCENA 5 



Solado: SALONI Hydra Beige 45 x 45

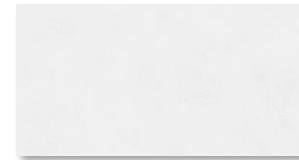
ESCENA 6



Solado: SALONI Dandy Grafito 45 x 45



3 Paredes: SALONI Sunset Blanco 25 x 75



3 Paredes: SALONI Candle Blanco 31 x 61



Pared Lavabo: SALONI Arkan Beige 25 x 75



Pared Lavabo: SALONI Trafic Blanco 31 x 61

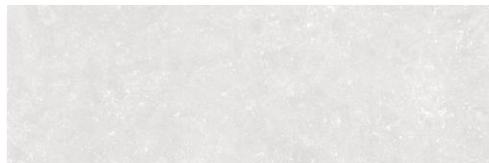
 Opciones con Coste  Proyecto

■ ■ ■ Pedro Justo Dorado Dellmans 9

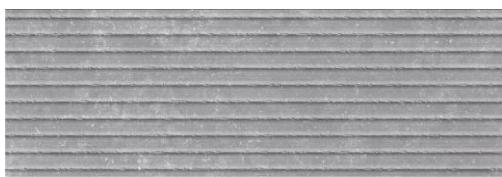
ESCENA 7 



Solado: SALONI B-Stone Gris 45 x 45



3 Paredes: SALONI B-Stone Ceniza 25 x 75



Pared Lavabo: SALONI Outline Gris 25 x 75

 Opciones con Coste  Proyecto

   Pedro Justo Dorado Dellmans 9



SALONI
1971

Pueden ver muestras en la sede de la cooperativa

- **Sustitución de Ducha por Bañera.** 

Bañera acrílica modelo Mitta de Gala, sustituyendo la ducha prevista.



- **Eliminación de Bidé.**

Eliminación de Bidé previsto en proyecto.

- **Mampara para plato de ducha TIPO 1** 

Instalación de mampara fija de vidrio templado de 100x205 cm.



- **Mampara para bañera TIPO 1** 

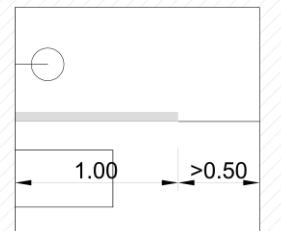
Instalación de mampara fija de vidrio templado de 100x155 cm.



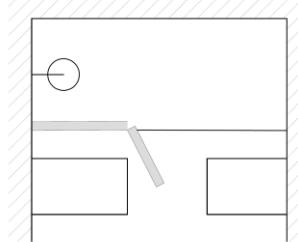
- **Mampara para plato de ducha TIPOS 2 y 3** 

Instalación de mampara de vidrio templado con fijo y puerta abatible.

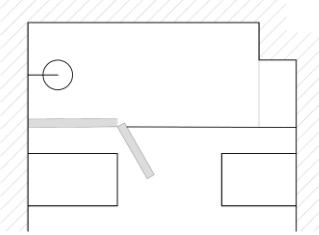
BAÑOS TIPO 1



BAÑOS TIPO 2



BAÑOS TIPO 3



- **Instalación de Bañera de Hidromasaje** 

Bañera de hidromasaje **GALA MITTA EMOTIVE ESSENTIAL**, en lugar de bañera o plato de ducha de 170 cm.



- **Instalación de Bañera de Hidromasaje** 

Bañera de hidromasaje **GALA MITTA EMOTIVE TOUCH DORSAL**, en lugar de bañera o plato de ducha de 170 cm.



- **Instalación de Bañera de Hidromasaje** 

Bañera de hidromasaje **GALA MITTA SENSITIVE SMART**, en lugar de bañera o plato de ducha de 170 cm.



- **Instalación de Grifo de Bidet Empotrado** 

Grifo empotrado de bidet junto al inodoro, monomando, agua fría y caliente a juego con el resto de las griferías.

MOBILIARIO DE COCINA

- **Modificaciones en Mobiliario de Cocina** 

Se podrá elegir entre una gama de colores de encimera y acabado de las puertas. También se podrá modificar el mobiliario de cocina, tipo de encimera y electrodomésticos, estas gestiones se realizarán con el fabricante e instalador del mobiliario, en este segundo caso las cocinas se instalarían una vez entregado el edificio. Más adelante informaremos al respecto.



Opciones con Coste



Proyecto



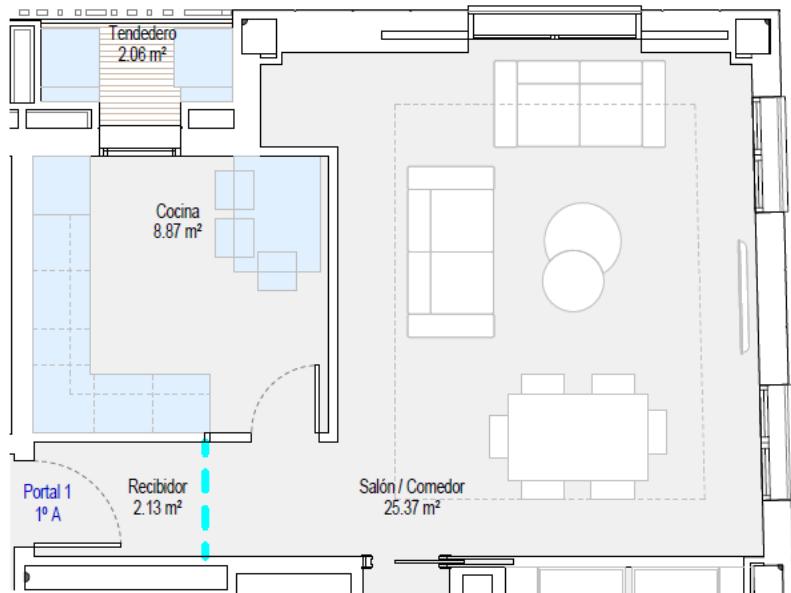


COCINAS INDEPENDIENTES

- Cierre Cocina Portal 1 – Letra A



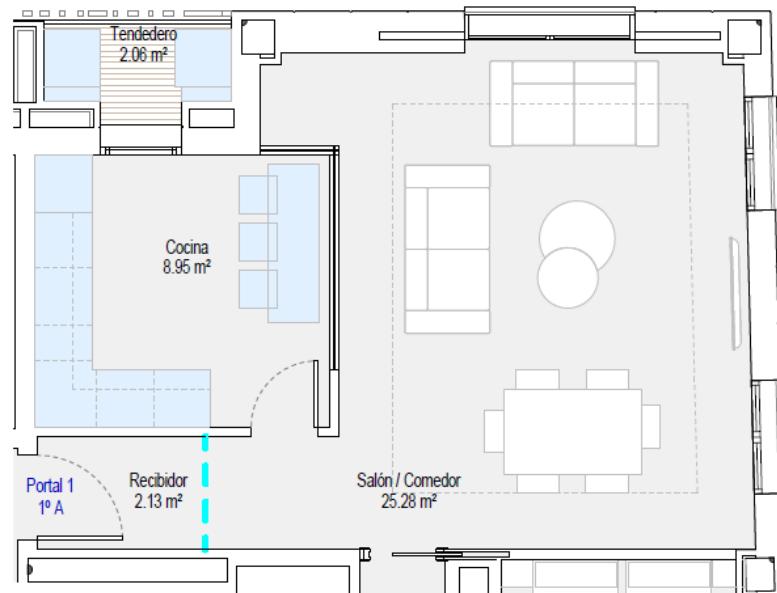
Modificación de la tabiquería en las viviendas del Portal 1 – Letra A de tal forma que se crea un espacio independiente de aproximadamente 9m² a la cocina.



- Cierre Cocina Vidrio Portal 1 – Letra A



Modificación de la tabiquería en las viviendas del Portal 1 – Letra A de tal forma que se crea un espacio independiente de aproximadamente 9m² a la cocina con tabique en la parte baja y cristalera en la parte superior.

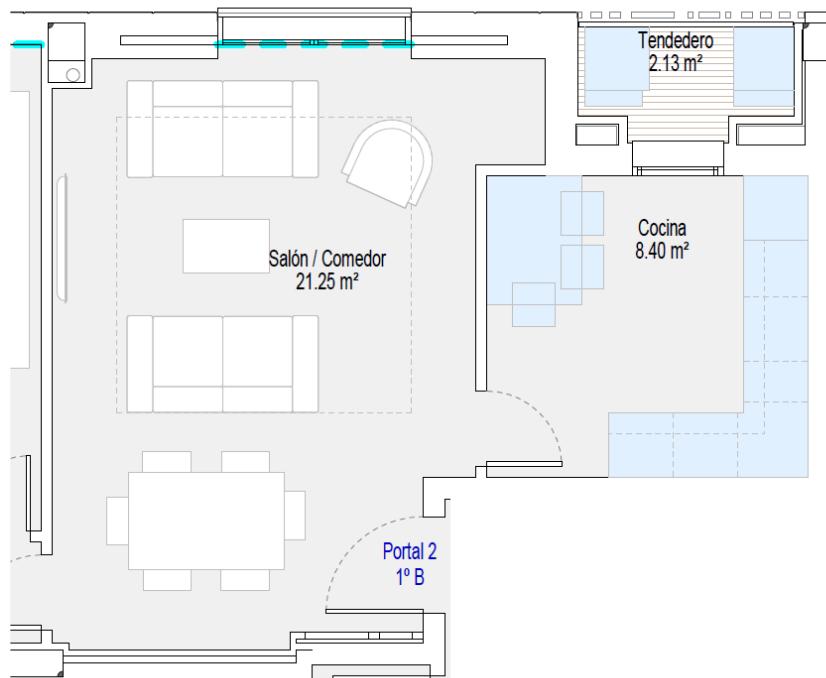


COCINAS INDEPENDIENTES

- Cierre Cocina Portal 2 – Letra B



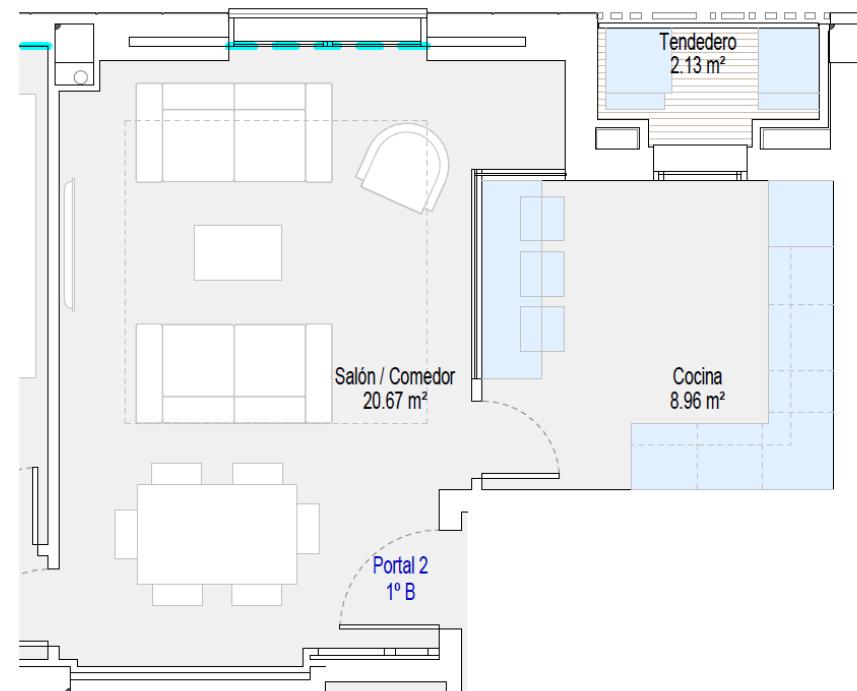
Modificación de la tabiquería en las viviendas del Portal 2 – Letra B de tal forma que se crea un espacio independiente de aproximadamente 9m² a la cocina.



- Cierre Cocina Vidrio Portal 2 – Letra B



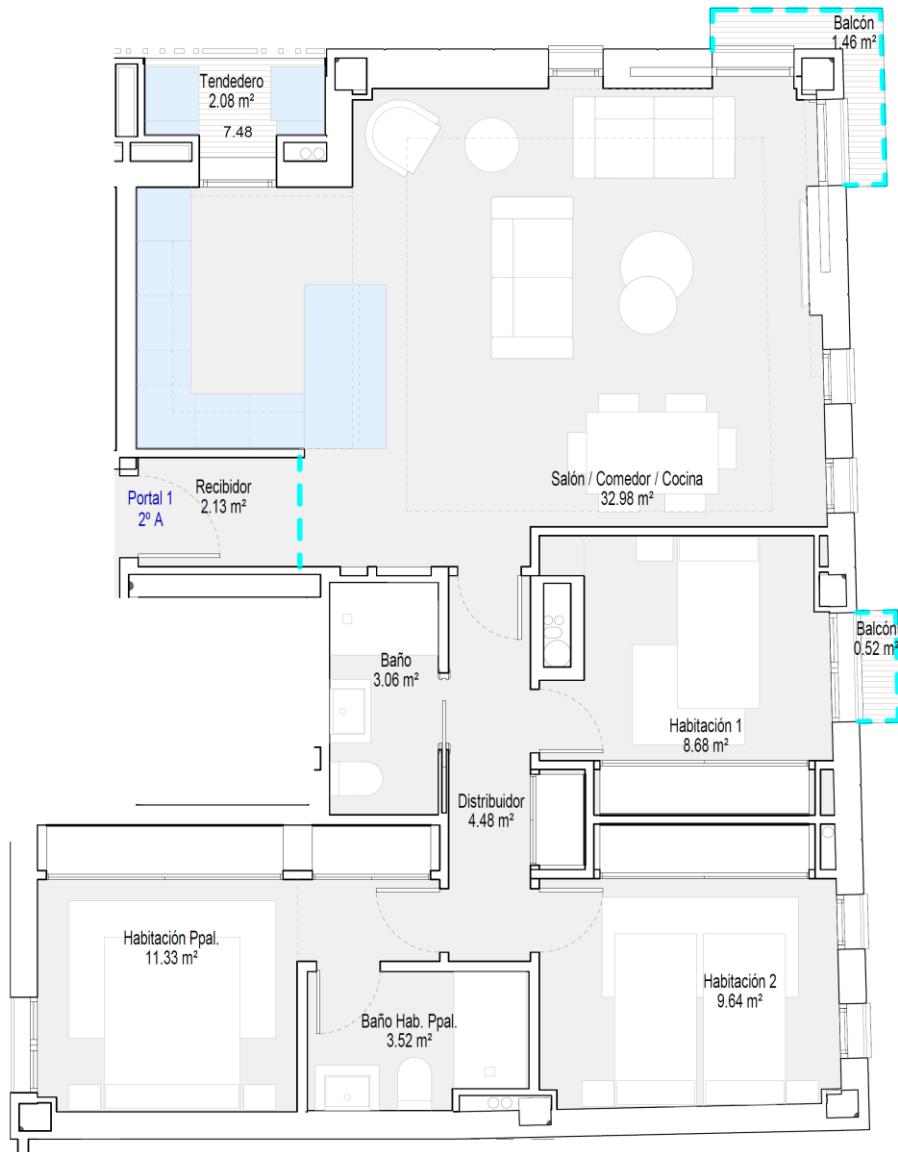
Modificación de la tabiquería en las viviendas del Portal 2 – Letra B de tal forma que se crea un espacio independiente de aproximadamente 9m² a la cocina



COCINAS INDEPENDIENTES

 • Ampliación Dorm. 1 Portal 1 – Letra A 

Modificación de la tabiquería en las viviendas del Portal 1 – Letra A, de tal forma que se amplía la zona de dormitorios, se crean nuevos armarios y se modifica el acceso al Baño Principal.



* Opción representada en planta segunda, debido al movimiento de los huecos de fachada, esta opción de personalización puede sufrir variaciones.

 Opciones con Coste  Proyecto

   Pedro Justo Dorado Dellmans 9



OTRAS INSTALACIONES

• Toma extra de TV, doble enchufe y toma de datos

Colocación en cualquier dependencia de la vivienda de toma de TV + doble toma de enchufe + toma de datos cableada con toma RJ 45, Simón o similar.

• Toma extra de TV, doble enchufe y toma de datos en terrazas

Colocación en cualquier terraza de la vivienda de toma de TV + doble toma de enchufe + toma de datos cableada con toma RJ 45, Todas estancas.

• Puntos de luz a ambos lados del cabecero en D. Principal

Tomas de luz con interruptores a ambos lados del cabecero en la pared para la posterior instalación de lámparas.

• Motorización de persianas

Instalación de sistema eléctrico de apertura y cierre de persianas, en ventanas y puertas exteriores de vivienda. El precio será por cada unidad y podrá variar en función del tamaño de la persiana.

• Instalación de punto de carga vehículo eléctrico.

El proyecto contempla una pre-instalación para carga de vehículo eléctrico según normativa. Con esta opción se deja la instalación totalmente terminada para que el usuario pueda cargar su vehículo eléctrico.

 Opciones con Coste  Proyecto

 Pedro Justo Dorado Dellmans 9

• Instalación de persianas de seguridad

Colocación de persianas de seguridad autoblocantes motorizadas de aluminio en todos los huecos exteriores de la vivienda. El precio puede variar dependiendo del tipo de vivienda.



• Caja Fuerte en Dormitorio Pral.

Caja Fuerte sobre cajonera en el armario del dormitorio principal anclada a tabiquería con refuerzo en esta. Caja con código y llave tipo KURO de Arregui 380x350x360.





Los órganos de gobierno de la cooperativa se reservan el derecho de modificar esta memoria, que tiene un carácter provisional e indicativo. Así mismo estas se podrán ver modificadas por requerimientos administrativos, comerciales o técnicos. Las imágenes son orientativas y no contractuales. Las opciones, su precio y viabilidad de ejecución dependerá del momento en que sean contratadas. Los modelos y marcas descritos pueden variar por razones ajenas a la Cooperativa, de tal forma que pueda llegar a ser inviable su instalación, en estos casos se optará por productos de similares características técnicas.



 Gobelás 25 (28023)

Madrid, España

Tlf: +34913775253

info@parquedealmansa.com